

FOR RENT

無料インターネット導入！

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 当社管理物件, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	84,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 新御徒町駅 徒歩1分 東京メトロ銀座線 稲荷町(東京)駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都台東区小島2丁目19-10		
建物名・部屋番号	EMハイム 301号室		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	20.14m ²	向き	北
築年月	2013年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 くらしーど24加入必須: 16,500円 解約清算費(敷金より償却): 60,500円 [月次費用] 駐輪場: 1,000円 [備考] 事務所利用時、敷金3ヶ月(退去時1ヶ月償却)		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 継続保証料: 10,500円/年。事業用の場合は、変更となります。		
設備	B,S,T,Vインター、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、キッチンに窓、クローゼット、シャワ		
	短期違約金(1年未満の解約時、賃料1ヶ月分)掲載写真は同タイプの居室です。 更新時: 更新事務手数料33,000円(税込)		
備考			

情報更新日 2025年12月15日

No.OM0000006635



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail: omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%