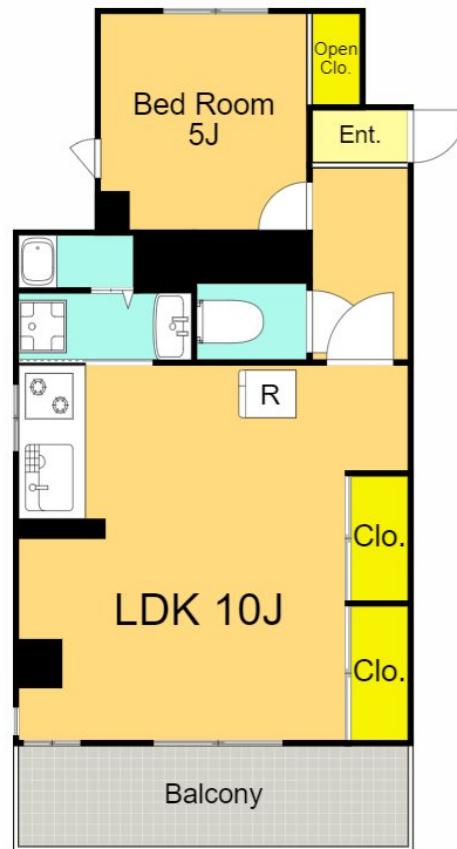


# FOR RENT

2 F 以上,角住戸,リノベーション,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	110,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/6.6万円	保証金	-
交通	都営浅草線 馬込駅 徒歩5分 横須賀線 西大井駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都大田区東馬込 1 丁目33-19		
建物名・部屋番号	ヴィラ萩 205号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	36m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1988年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
	[一時金] くらしーど24: 16,500円		
その他費用			
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 VICCS-ONE (株式会社ジャックス) 初回保証料: 100%保証更新料: 10,500円/1年毎		
設備	2 口コンロ, T V インターホン, エアコン 2 台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, グリル, ク		
備考	法人契約時、礼金2ヶ月 短期解約違約金あり（1年未満解約時、賃料1ヶ月分） 喫煙者の場合、敷金2ヶ月および全償却となります。 ご契約時に喫煙されている事の申告がない場合、かつ室内で喫煙されている事が明らかな場合、喫煙に関する原状回復費用（クロス張替え、特殊清掃費用）は全額（経年劣化は考慮しない）借主負担となります。 SOHO・事務所利用ご相談ください（諸条件変更あり）		

情報更新日 2026年2月9日

No.OM0000006674



東京都知事 (6) 第78530号  
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北 1 丁目 3 - 6

TEL:03-5767-5345

E-mail : omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%