

# FOR RENT

2F以上,最上階,外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	58,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	2,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩19分 都営浅草線 西馬込駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都大田区中央1丁目4-6		
建物名・部屋番号	メゾン・ドゥ・ハマダ 305号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート3階建3階		
専有面積	18.21m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1988年3月	入居時期	相談
仲介料	6.05万円	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 くらしーど24: 16,500円 解約清掃費: 41,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 VICCS ONE 初回: 総賃料100% 継続保証料: 10,500円/年		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, ネット使用		
備考	短期解約違約金あり(1年未満の解約時、賃料1ヶ月分)		

情報更新日 2026年1月19日

No.OM0000006816



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail: omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%