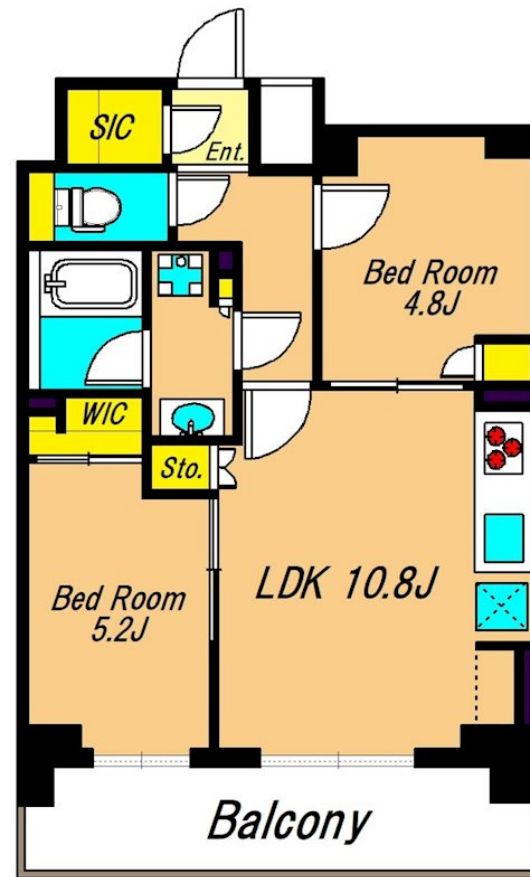


FOR RENT

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	250,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 蒲田駅 徒歩5分 東急池上線 蒲田駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都大田区蒲田 5丁目49-2		
建物名・部屋番号	フレンシア蒲田 1206号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 12階		
専有面積	50.52㎡	向き	
築年月	2022年11月下旬	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 オリコフォレントインシュア: 初回保証委託料(総賃料40%) 月額保証料(1,000円)		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, オート		
備考	短期解約違約金(1年未満の解約時、総賃料1ヵ月分) 法人契約は敷金2ヵ月/共有部分での喫煙不可/ペットは小型犬or猫の計2匹迄体長50cmかつ6kg以下/退去時クリーニング費用1,430円/㎡・エアコン洗浄費用16,500円(一基につき)		

情報更新日 2026年8月15日

No.OM0000006878



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%