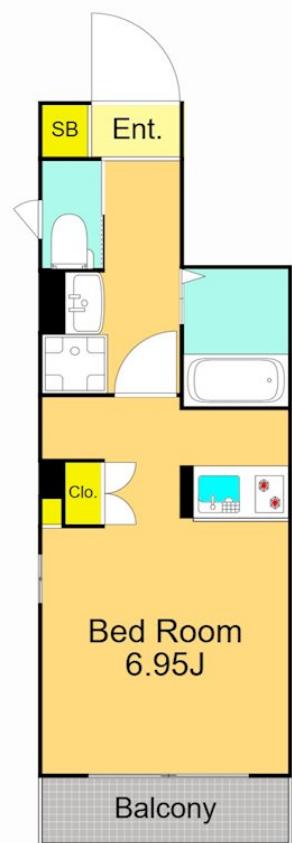


# FOR RENT

2面採光,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	79,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東急大井町線 下神明駅 徒歩5分 東急大井町線 戸越公園駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区豊町 2丁目4-4		
建物名・部屋番号	ルネッサ戸越公園 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	19.5m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2014年9月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 29,700円 くらしーど24 : 16,500円 解約清掃費(敷金より償却) : 55,000円 プロパンガス開栓保証金(解約時返金) : 10,000円		
入居諸条件	ペット可 二人不可 ルームシェア不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料100% 繙続保証料:10,500円/年		
設備	2口コンロ,CATVインターネット,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコ		
備考	短期違約金(1年未満の解約時、賃料1ヶ月分) プロパンガス(開栓時、保証金10,000円をガス会社へお預けいただきます) ペット飼育(小型犬のみ)時、敷金増額分解約時償却		

情報更新日 2026年1月24日

No.OM0000006904



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail : omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%