

FOR RENT

ディンプルキー,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場



賃料	130,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 大森町駅 徒歩8分 京急本線 平和島駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区大森東2丁目30-19		
建物名・部屋番号	Kukuna Omori (ククナ オオモリ) 104号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	36.91㎡	向き	
築年月	2023年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 28000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 解約時清掃費用先行徴収: 130,000円 くらしど24: 16,500円 [備考] 鍵交換費用: 要見積もり 事務所利用時は保証金2か月となり1ヵ月償却		
入居諸条件	事務所可		
保証会社	必須 VICCS ONE 初回保証委託料: 総賃料100% 年間保証委託料: 10,500円/年		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
備考	短期解約違約金 (1年未満の解約時、賃料1ヵ月分) 駐輪場: 月額300円 バイク: 月額3,000円 掲載写真は反転タイプの居室です 鍵交換費用: 要見積もり 事務所利用時は保証金2か月となり1ヵ月償却		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月27日

No.OM0000012757



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%