

FOR RENT

ディンプルキー,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場



賃料	123,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 大森町駅 徒歩8分 京急本線 平和島駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区大森東 2丁目30-19		
建物名・部屋番号	Kukuna Omori (ククナ オオモリ) 105号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	36.16㎡	向き	
築年月	2023年3月	入居時期	2025年4月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 解約時清掃費用(契約時先行徴収): 115,000円 くらしーど 24: 16,500円 鍵交換費用: 35,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 VICCS ONE 初回保証委託料: 総賃料100% 年間保証委託料: 10,500円/年		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォーク インクローゼット, エアコ		
備考	短期解約違約金(1年未満の解約時、賃料1ヵ月分) 駐輪場: 月額300円 バイ ク: 月額3,000円 掲載写真は別の階の居室です。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月28日

No.OM0000006972



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北 1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%