

# FOR RENT

角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	73,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雜費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩17分 都営浅草線 西馬込駅 徒歩21分		
物件所在地	東京都大田区中央1丁目8-2		
建物名・部屋番号	きらく荘 103号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1973年9月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(変動の可能性あり) : 22,000円 くらしーど 24 : 16,500円 解約清掃費先行徴収 : 49,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 VICCS ONE 初回保証委託料: 総賃料100% 繼続保証料: 1年毎に10,500円		
設備	TVインターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング		
	短期解約違約金あり(1年未満の退去時、賃料1ヶ月分) 喫煙者不可 更新時: 更新事務手数料33,000円要		
備考			

情報更新日 2026年2月2日

No.OM0000012248



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail : omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%