

FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	69,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/5.5万円	保証金	-
交通	都営浅草線 西馬込駅 徒歩5分 都営浅草線 馬込駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都大田区西馬込 1 丁目32-15		
建物名・部屋番号	メゾンドフレールA棟 201号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	22.8㎡	向き	南
築年月	1993年2月	入居時期	2025年6月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 19800円/月～		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：25,300円 くらしーど24：16,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料100% 継続保証料：10,500円/年		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バ		
備考	短期違約金有(1年未満の解約時、賃料1ヶ月分)		

情報更新日 2025年4月28日

No.OM0000007009



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北 1 丁目 3 - 6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%