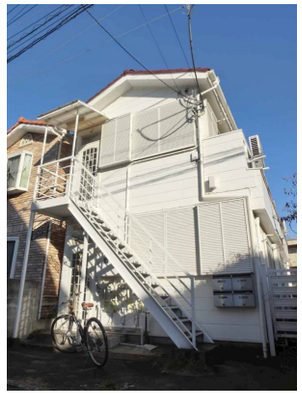
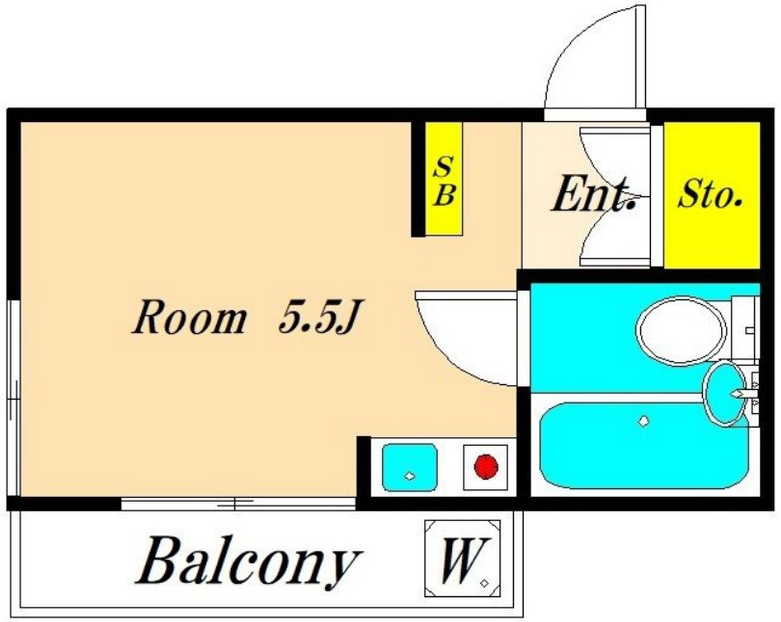
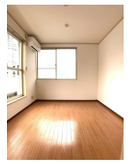
FOR RENT

角住戸







賃料	59,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線　大森（東京）駅　徒歩8分 京急本線　大森海岸駅　徒歩18分		
物件所在地	東京都大田区山王２丁目17-29		
建物名・部屋番号	ストーン山王Ⅱ　202号室		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.2㎡	向き	南
築年月	1975年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　くらしーど24：16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須　契約時：総賃料の100%・毎月：総賃料1.5%（口座振替料含む）		
設備	エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー,トイレ有,フローリング,給湯		
備考	とても広い１Ｒです		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月31日　No.OM0000007328

東京都知事（5）第78530号
（公社）全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店
東京都大田区大森北１丁目３－６
TEL:03-5767-5345　FAX:03-5767-5346
E-mail : omori@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様					
仲介元付（一般）	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%