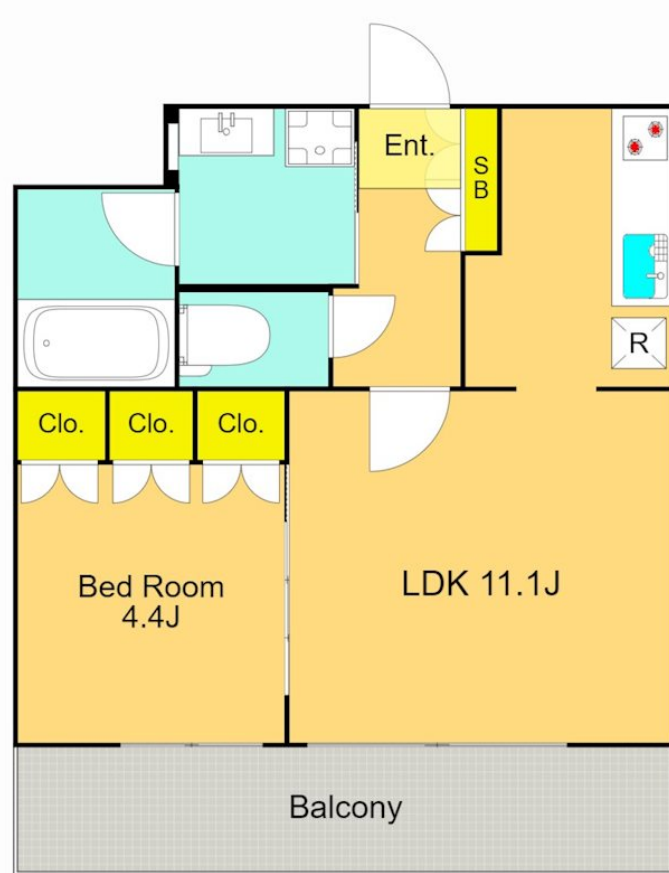


# FOR RENT

オートロック,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済



賃料	210,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	東急大井町線 大井町駅 徒歩4分 りんかい線 大井町駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都品川区南品川 6丁目9-2		
建物名・部屋番号	フレンシア南品川 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	38.08㎡	向き	南
築年月	2010年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 駐輪場(初回登録料): 5,500円 [備考] 保証会社利用しない場合、敷金2ヶ月		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料40% 支払手数料: 1,000円(税込)		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼ		
備考	短期違約金有(1年未満の解約時、賃料1ヶ月分) / 解約予告: 2ヶ月前 / ルームクリーニング費用借主負担(1,300円/㎡) エアコン清掃費15,000円/台		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月15日

No.OM0000007366



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北 1丁目 3 - 6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%