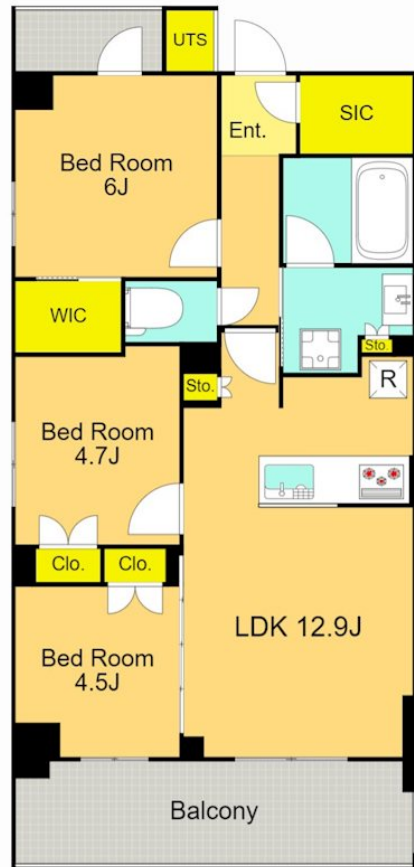


# FOR RENT

オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	345,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線 洗足駅 徒歩3分 東急大井町線 北千束駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都目黒区洗足2丁目8-9		
建物名・部屋番号	フレンシア目黒洗足 105号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	64.05㎡	向き	南
築年月	2022年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 駐輪場(初回登録料): 11,000円 [備考] 保証会社を利用しない場合、敷金2ヶ月		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料40% 口座振替手数料: 1,000円		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室,		
備考	短期違約金有/解約予告: 2ヶ月/掲載写真は同タイプの居室/室内清掃費: 借主負担1㎡あたり1,430円(税込)・エアコン1台あたり壁掛けタイプ16,500円(税込)天井カセットタイプ27,500円/バイク置き場月額5,500円(税込)/駐車場月額33,000円(税込)/ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し		

情報更新日 2026年6月26日

No.OM0000007391



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%