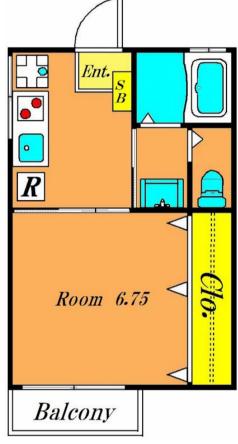
## FOR RENT

## 6.75帖で柱もなくスッキリした居室は南向きで日

2 F以上、ダブルロック、最上階、全室南向き、陽当たり良好、大規模リニューアル済み、リノベーション











間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

Real Estate

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

東京都知事(5)第78530号

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

TEL:03-5767-5345

E-mail: omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346

		仲 (
然影響		取
		携
更新日 2025年7	月31日	
備考		
		・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・
設備		コンロ, ガス給
保証会社	必須 梯	式会社
入居諸条件	ペット	不可達

賃料	82,000円				
間取り	1K	物件種別	アパート		
管理費	3,000円	共益費	-		
雑費	-				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引/償却金	4.6万円/-	保証金	-		
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩11分 都営浅草線 馬込駅 徒歩17分				
物件所在地	東京都大田区山王4丁目9-12				
建物名・部屋番号	サンハイツ山王 203号室				
構造·規模	軽量鉄骨 2階建 2階				
専有面積	24m²	向き	南		
築年月	1980年5月	入居時期	即時		
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月		
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年		
駐車場					
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 鍵交換費用:33,000円 その他費用				
入居諸条件	ペット不可 単身限定				
保証会社	必須 株式会社ジャックス(VICCS-ONE)初回保証料:総賃料100% 継続保証料:10,500円/年				
設備	2 ロコンロ, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチン				
備考	退去時ルームクリーニング費用・エアコン洗浄費用借主負担 非喫煙者限定				

情報

No.OM0000007451



## **『帯サイトから物件詳細を閲覧できます!**

取引態様 介元付 専任)

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 6997 物件管理コード: 1125635956200000052974