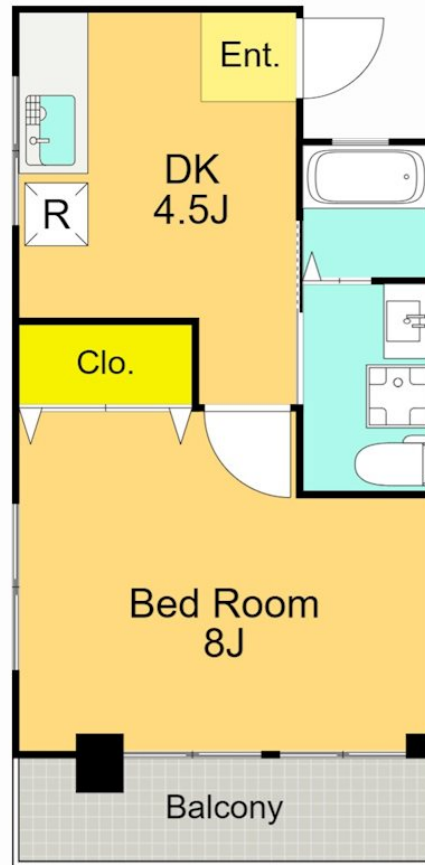


FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/4.95万円	保証金	無
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩8分 京急本線 大森海岸駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都大田区大森北3丁目4-18		
建物名・部屋番号	吾妻ビル 205号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	32.58㎡	向き	西
築年月	1970年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 くらしーど24: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ルームID 初回保証委託料: 総賃料100% 月次保証料: 総賃料1.5%		
設備	CATV, CATV使用料不要, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クロ		
備考	駐輪場月額1,000円(1台まで) 短期解約違約金(1年未満の解約時は賃料1ヵ月分) 更新時事務手数料33,000円(税込) 喫煙者不可		

情報更新日 2026年1月11日

No.OM0000007487



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%