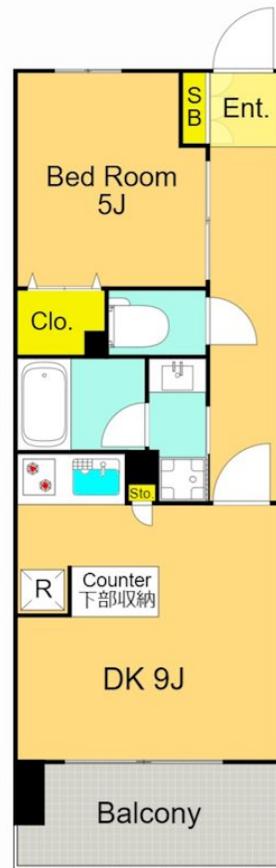


FOR RENT

2F以上,オートロック,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	148,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩11分 京急本線 大森海岸駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都大田区大森北2丁目19-5		
建物名・部屋番号	グレイスコート大森海岸 304号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	36.67㎡	向き	南
築年月	2006年12月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 駐輪場(初回登録料): 2,200円 ペット飼育時追加敷金: 148,000円 [備考] 法人契約時、敷金2ヶ月		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料30% 年間保証料: 14,000円		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼツ		
備考	1年未満の解約時、賃料・共益費1ヶ月分の違約金あり・退去時クリーニング費用借主負担1,100円/㎡(ペット飼育時1,320円/㎡+エアコン殺菌・除菌洗浄22,000円)・インターネット無料(ファミリーネットジャパン)・解約予告2ヶ月前・法人契約時敷金2ヶ月・掲載写真は同タイプの居室です。		

情報更新日 2026年4月23日

No.OM000007626



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%