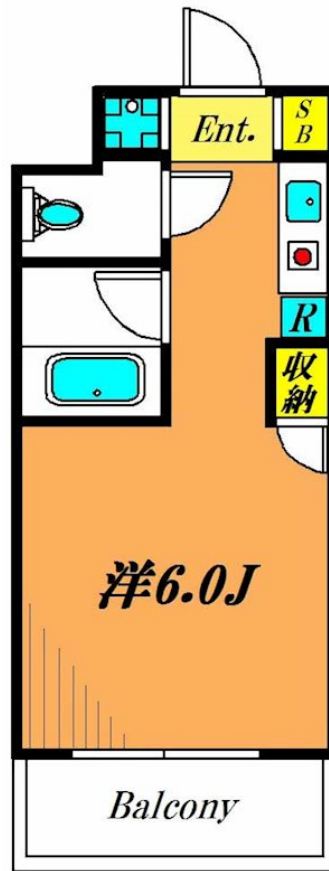


FOR RENT

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	79,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩7分 京急本線 大森海岸駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都大田区山王3丁目36-5		
建物名・部屋番号	菱和パレス大森山王 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	19.17㎡	向き	南西
築年月	1997年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 暮らしのサポートサービス:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料20%~、月次1%		
設備	BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキ		
備考	短期違約金有(1年未満、賃料1ヶ月分)掲載写真は別の居室です。		

情報更新日 2025年7月7日

No.OM0000007697



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail: omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%