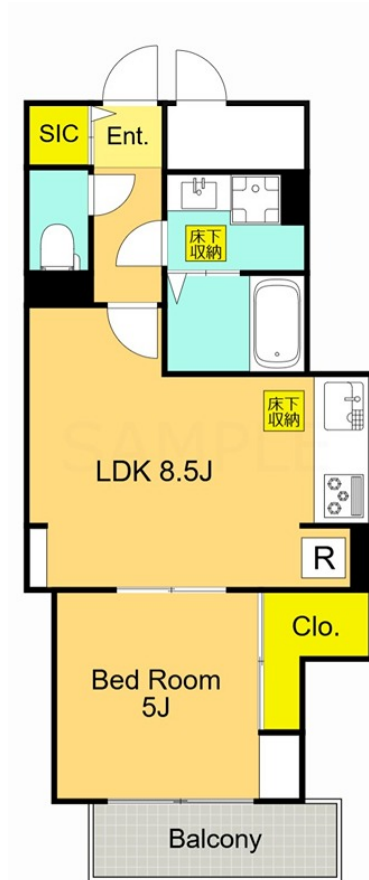


FOR RENT

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	138,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	8,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/10.89万円	保証金	-
交通	都営浅草線 馬込駅 徒歩7分 湘南新宿ライン 西大井駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都大田区東馬込 1丁目50-9		
建物名・部屋番号	グランドパレス大森 102号室		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	34.1㎡	向き	南
築年月	2023年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24(任意):16,500円 [備考] 鍵交換費用借主負担(要見積)		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回契約時、月額総賃料の60%、月次1.5%		
設備	3口以上コンロ,C A T V,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコン		
備考	1階バルコニー道路側に防犯フェンス設置予定		

情報更新日 2025年4月28日

No.OM0000007735



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北 1丁目 3 - 6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%