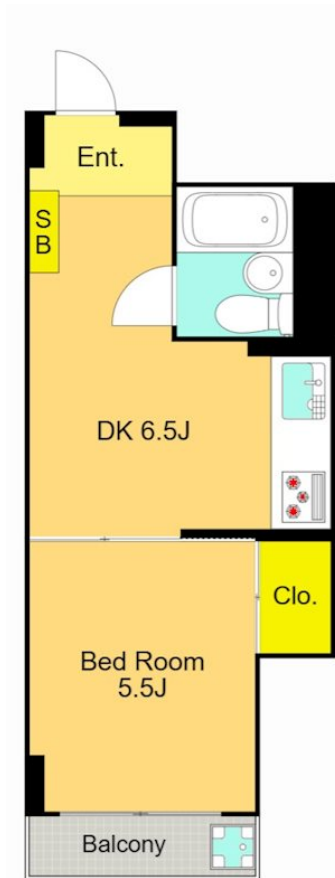


# FOR RENT

2 F 以上,分譲タイプ,管理室,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                    |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 75,000円                                            |      |           |
| 間取り      | 1DK                                                | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 無                                                  | 共益費  | 無         |
| 雑費       | 無                                                  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -         |
| 交通       | 京急本線 大森海岸駅 徒歩5分<br>京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩10分             |      |           |
| 物件所在地    | 東京都品川区南大井3丁目15-2                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ハイレイフ大森 403号室                                      |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 4階                                 |      |           |
| 専有面積     | 20.55㎡                                             | 向き   |           |
| 築年月      | 1988年10月                                           | 入居時期 | 即時        |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                              | 損害保険 | 有 18,000円 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      |                                                    |      |           |
| その他費用    | [一時金] クラシード24: 16,500円                             |      |           |
| 入居諸条件    |                                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 ROOM ID初回保証料総賃料等の60%継続保証料総賃料等の1.5%              |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,エアコン,ガスキッチン,グリル,システムキッチン,フローリング,給湯,室外洗濯機置場 |      |           |
| 備考       | 更新事務手数料33,000円、解約時ルームクリーニング費用借主負担、鍵交換費用借主負担        |      |           |

情報更新日 2024年5月9日

No.OM0000007747



東京都知事(5)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |