

FOR RENT

2面採光,ドアタッチキー,出窓,メールボックス



賃料	240,000円		
間取り	4LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/16.5万円	保証金	-
交通	京急本線 平和島駅 徒歩2分 京急本線 大森町駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都大田区大森本町2丁目31-21		
建物名・部屋番号	大森本町2丁目住宅		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	134.14㎡	向き	
築年月	1964年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場			
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 TV視聴初回手数料: 3,300円 [月次費用] TV視聴: 4,090円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料100% 継続保証料: 10,500円/年		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, エアコン全室, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, クローゼット,		
備考	食洗器・床暖: 残置物, TV視聴解約時: 2年未満、工事費47,520円(税込)借主負担(途中解約: 24ヶ月割、残月数支払), 短期違約金有(1年未満、賃料1ヶ月分), 更新事務手数料: 33,000円(税込)		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月16日

No.OM0000007866



東京都知事 (5) 第78530号
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail: omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%