

FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 土間



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	92,000円		
間取り	1R	物件種別	テラスハウス
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 平和島駅 徒歩10分 京急本線 大森海岸駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都大田区大森北3丁目23-12		
建物名・部屋番号	大森北3丁目House A号室		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	31㎡	向き	
築年月	2010年12月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 鍵交換費用: 66,000円 [備考] 法人契約の場合、礼金1ヶ月解約清掃費用(エアコン内部洗浄含む) 55,000円: 借主負担 敷金から差し引かせていただきます		
入居諸条件			
保証会社	必須 株式会社ジャックス: VICCS-ONE初回保証料: 総賃料100% 継続保証料: 10,500円/年		
設備	TVインターホン, エアコン, シャワー, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, 洗面		
備考	法人契約時、礼金1ヵ月 管理費: 水道費含む 解約清掃費55,000円: 退去時借主負担(エアコン清掃費用含む) 1年未満時、短期解約違約金として賃料1ヶ月分お支払いいただきます		

情報更新日 2026年7月4日

No.OM0000007886



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%