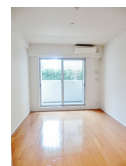
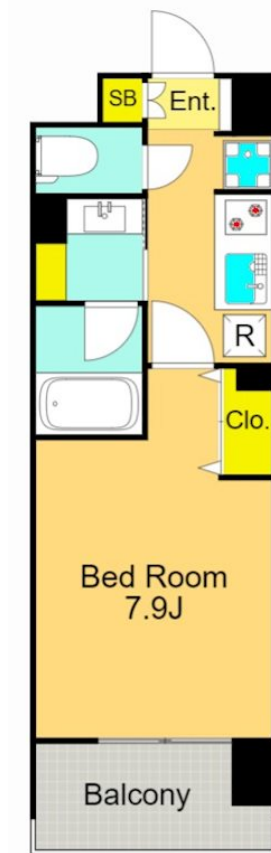


# FOR RENT

オートロック,外壁タイル張り,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	96,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京急本線 大森町駅 徒歩7分 京急本線 梅屋敷(東京)駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区大森西3丁目12-6		
建物名・部屋番号	ケンジントンマンション大森WEST 103号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	26.7㎡	向き	
築年月	2007年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 24000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 駐輪場(初回登録料): 2,200円 [備考] 法人契約: 敷金2ヶ月		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回: 総賃料30% 法人: 40% 継続保証料: 10,000円/年		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
備考	解約清掃費1,100円/㎡ ペット飼育時1,320円/㎡+エアコン殺菌・除菌洗浄22,000円, 短期違約金有(1年未満, 賃料1ヶ月分)		

情報更新日 2026年6月27日

No.OM0000014176



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%