

FOR RENT

2F以上,オートロック,角住戸,当社管理物件,外壁タイル張り,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-7.15万円	保証金	無
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩3分 東急大井町線 大井町駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都品川区大井1丁目15-3		
建物名・部屋番号	KS・flats 202号室		
構造・規模	鉄骨 9階建 2階		
専有面積	25.44㎡	向き	北
築年月	2015年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [備考] 鍵交換費用: 借主負担(要見積)		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料100% 継続保証料: 10,500円/年		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン,		
備考	更新事務手数料: 33,000円(税込), 短期違約金有(1年未満の解約時、賃料1ヶ月分), 掲載写真は反転タイプのお部屋です。		

情報更新日 2024年5月16日

No.OM000008244



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%