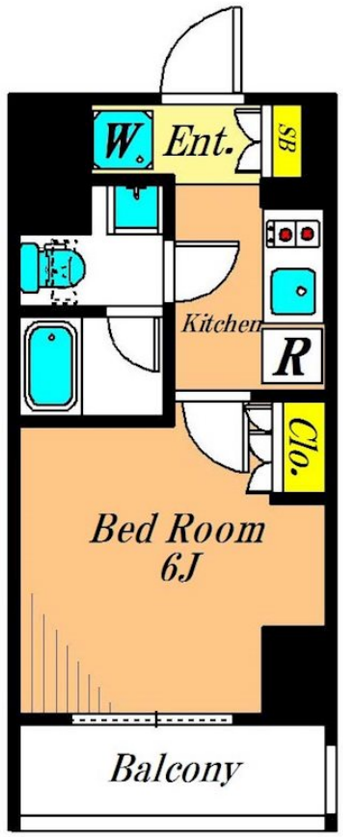
# FOR RENT

# 大森駅徒歩2分、礼金0ヶ月、オートロック、エレ

２Ｆ以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス



| 賃料 | 104,000円 | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 7,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/無 | 保証金 | 無 |
| 交通 | 京浜東北線　大森（東京）駅　徒歩3分<br>京急本線　大森海岸駅　徒歩10分 | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区大森北１丁目8-13 | | |
| 建物名・部屋番号 | カスタリア大森Ⅱ　905号室 | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 12階建 9階 | | |
| 専有面積 | 20.6㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2009年3月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料　1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換費用：27,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 | | |
| 保証会社 | 必須　クレディセゾン　初回保証料：総賃料50%　月額保証料：総賃料1% | | |
| 設備 | ２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ | | |
| 備考 | 掲載写真は同タイプのお部屋です。 | | |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月14日　No.OM0000008437


東京都知事（5）第78530号
（公社）全国宅地建物取引業協会連合会
**株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店**
東京都大田区大森北１丁目３－６
TEL:03-5767-5345　FAX:03-5767-5346
E-mail : omori@milford.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 6997　物件管理コード : 11256359562000000057936　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。