

# FOR RENT

2F以上, 2面採光, 角住戸, 管理室, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	170,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/11万円	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩5分 京急本線 大森海岸駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都大田区大森北1丁目21-1		
建物名・部屋番号	ヴィップ大森パークサイドマンション 509号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	47.02㎡	向き	
築年月	1973年11月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] クラシード24: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可		
保証会社	必須 JACCS 初回保証料総賃料等の100%、1年毎に10,500円		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン, ガスキット		
備考	解約清掃費借主負担。鍵交換費用借主負担。喫煙不可。夜間オートロック(21時~翌5時)。1年未満解約時短期解約違約金有。大手法人契約時礼金一カ月積み増し。		

情報更新日 2025年7月31日

No.OM0000008522



東京都知事(5)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%