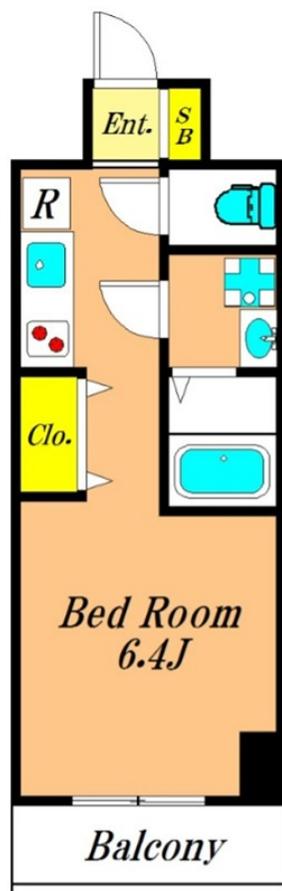


FOR RENT

2F以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	109,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩5分 都営浅草線 中延駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区西大井6丁目12-4		
建物名・部屋番号	プライマル品川西大井 404号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建4階		
専有面積	22.04㎡	向き	東
築年月	2019年8月下旬	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 駐輪場(初回登録料): 2,200円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	可 オリコ 初回保証料: 賃料の40% 月次保証料: 1000円		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュ		
備考	短期違約金有(1年未満の解約時、1ヶ月) 解約予告: 2ヶ月前 掲載写真は別の階の居室です。 退去時ルームクリーニング費用(1,100円/㎡)ペット飼育時(1,320円/㎡)+エアコン内の殺虫・殺菌消毒費用22,000円/台		

情報更新日 2025年9月23日

No.OM000009551



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%