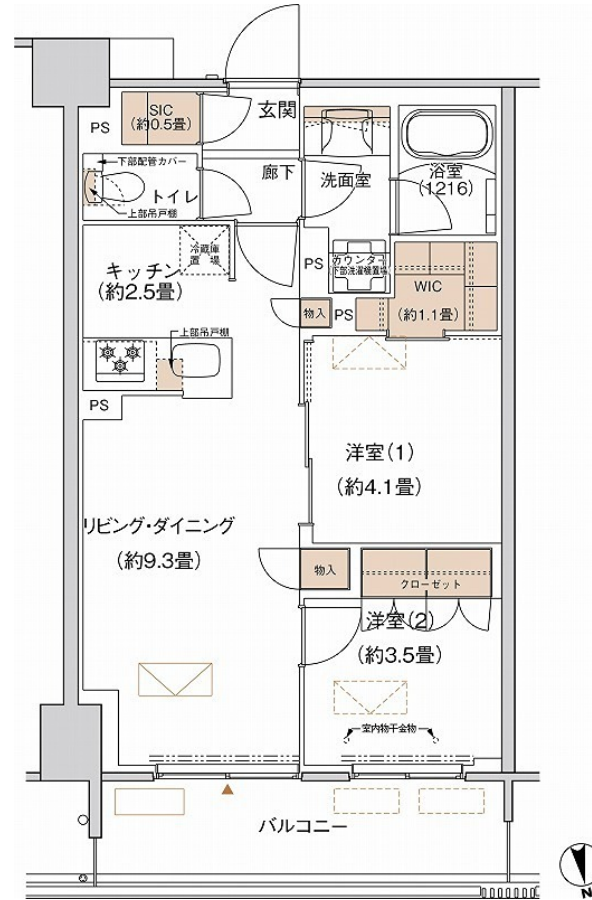


FOR RENT

目の前にはオオゼキあり！お買い物スポット多数

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 賃料 | 234,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 15,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京急本線 平和島駅 徒歩9分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩12分 | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区大森北5丁目8-10 | | |
| 建物名・部屋番号 | プライムネクサス大森北 638号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 6階 | | |
| 専有面積 | 46.17㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2025年1月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 33000 ~ 38500円/月 | | |
| その他費用 | [一時金] 駐輪場登録料(税込): 3,300円 鍵交換費用: 16,500円 口座振替手数料: 220円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 子供相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料50% 継続保証料: 総賃料25%/年 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット | | |
| 備考 | 短期解約違約金有(1年未満解約時1ヶ月分) 無料インターネットJCOM申込要(他回線不可) ペット飼育時敷金1ヶ月追加 | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月27日

No.OM0000010259



東京都知事(6)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |