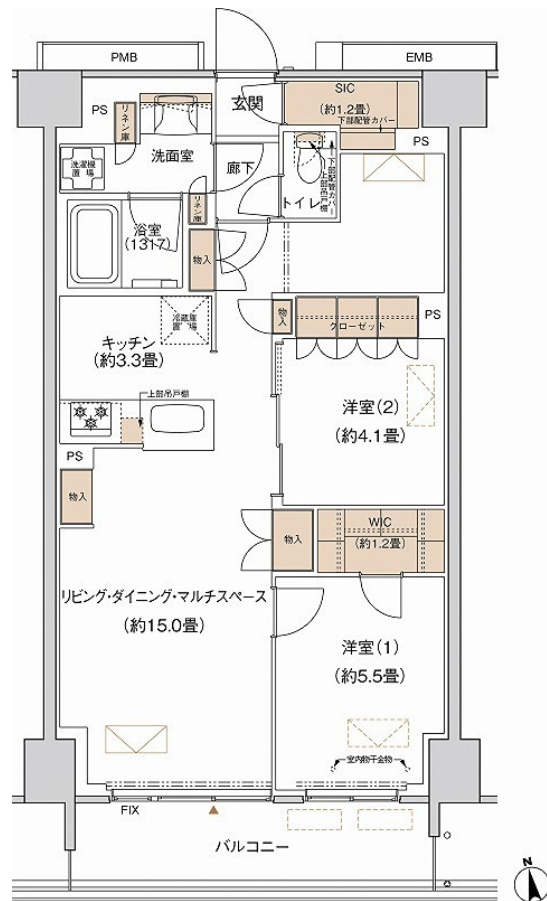


近くにはお買い物スポット多数♪

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好



賃料	294,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 平和島駅 徒歩9分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都大田区大森北5丁目8-10		
建物名・部屋番号	プライムネクサス大森北 806号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	64.5㎡	向き	南
築年月	2025年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000 ~ 38500円/月		
その他費用	[一時金] 駐輪場登録料(税込): 3,300円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料20% 継続保証料: 総賃料20%/年		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス		
備考	短期解約違約金有(1年未満解約時1ヶ月分) 無料インターネットJCOM申込要(他回線不可) ペット飼育時敷金1ヶ月追加		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月4日

No.OM0000010267



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%