

オートロック,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	175,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急池上線 池上駅 徒歩6分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区池上 6丁目 3-1-1		
建物名・部屋番号	クレストコート池上六丁目 307号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	35.98㎡	向き	北
築年月	2025年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無		
その他費用			
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料総賃料等の50%、継続保証料1年ごとに10,000円、振替手数料毎月330円		
設備	2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,システ		
備考	1年未満解約時短期解約違約金有、喫煙不可、部屋の色味は奇数階が茶系・偶数階が白系、ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し償却、解約予告2ヶ月		

情報更新日 2025年4月28日

No.OM0000010321



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付