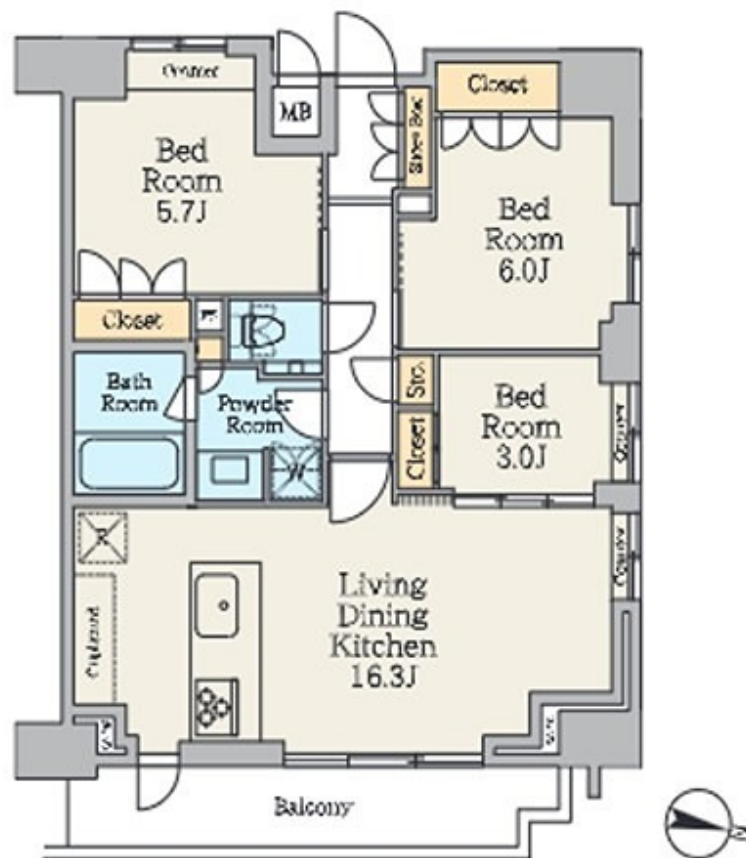


インターネット使用料無料 ペット飼育可能（小

駐輪場550円 駐車場44,000円 バイク置き場5,500円



賃料	375,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	25,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急池上線 池上駅 徒歩3分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都大田区池上 6丁目5-4		
建物名・部屋番号	クレストコート池上 1401号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 14階		
専有面積	67.77㎡	向き	東
築年月	2025年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 44000円/月～		
その他費用	[月次費用] 引落手数料：330円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回：総賃料50% 更新料：1万円/年		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン 3台, ガスキッチン, クローゼット 4ヶ所, システ		
備考	ペット飼育時敷金1ヶ月追加(1ヶ月分償却) 大手法人敷金合計2ヶ月 短期解約違約金有(1年未満の解約時1ヶ月)		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月28日

No.OM0000010328



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%