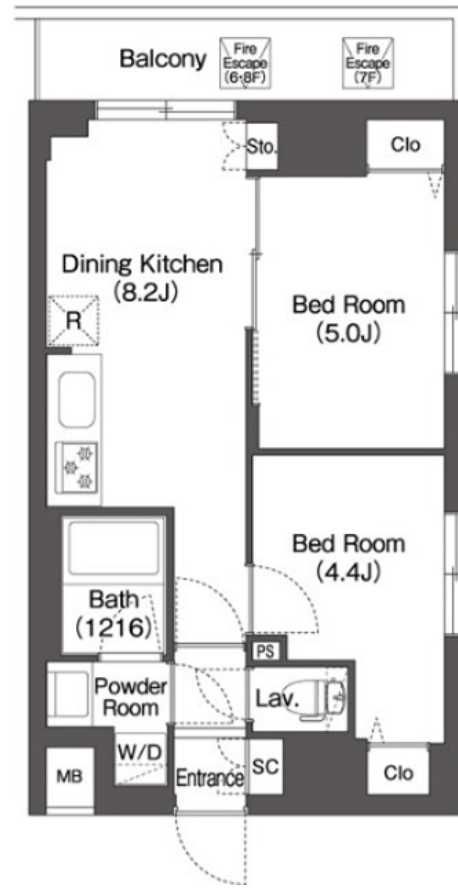


FOR RENT

2F以上,オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	225,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	15,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩9分 京急本線 大森海岸駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区南大井3丁目7-2		
建物名・部屋番号	コンフォリア・リヴ品川南大井 804号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	40.23㎡	向き	南
築年月	2022年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時清掃費44,000円/エアコン清掃費33,000円借主負担		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%(最低2万) 月次保証料: 総賃料1%(更新無)		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン 3台, ガスキッチン, ガスコンロ設		
備考	一部法人契約除く敷金1ヶ月積増, 短期違約金有(1年未満, 賃料1ヶ月分)		

情報更新日 2025年4月28日

No.OM0000010364



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%