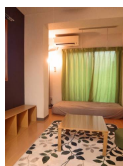


# FOR RENT

オートロック,角住戸,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                    |      |                |
|----------|----------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 72,000円                                            |      |                |
| 間取り      | 1K                                                 | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無                                                  | 共益費  | 3,000円         |
| 雑費       | 無                                                  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/5.5万円                                            | 保証金  | -              |
| 交通       | 東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩7分<br>東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩9分              |      |                |
| 物件所在地    | 東京都大田区池上 8 丁目27-14                                 |      |                |
| 建物名・部屋番号 | エスプランサ池上 303号室                                     |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                    |      |                |
| 専有面積     | 20.63㎡                                             | 向き   |                |
| 築年月      | 2009年3月                                            | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                              | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                              |      |                |
| その他費用    | [一時金] くらしど24 : 16,500円 鍵交換費用 : 30,800円             |      |                |
| 入居諸条件    | 単身可                                                |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料 : 総賃料の100% 以降1年ごと10500円                 |      |                |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別, |      |                |
| 備考       | 短期解約違約金あり(1年未満の解約時、賃料1ヵ月分)                         |      |                |

情報更新日 2026年7月25日

No.OM0000010370



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail : omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |