FOR RENT

新築

オートロック,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,防犯カメラ

賃料	**136,000円**		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急池上線　池上駅　徒歩6分 東急池上線　蓮沼駅　徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区池上６丁目３１-１		
建物名・部屋番号	クレストコート池上六丁目　405号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	26.96㎡	向き	北
築年月	2025年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無		
その他費用			
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 (オリコ)　初回保証料総賃料等の50%、継続保証料1年ごとに10,000円、振替手数料毎月330円		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,システ		
備考	１年未満解約時短期解約違約金有、喫煙不可、部屋の色味は奇数階が茶系・偶数階が白系、ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し償却、解約予告２ヶ月		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月28日　No.OM0000010435

東京都知事（5）第78530号
（公社）全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北１丁目３－６
TEL:03-5767-5345　FAX:03-5767-5346
E-mail : omori@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 6997　物件管理コード : 11256359562000000065081

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。