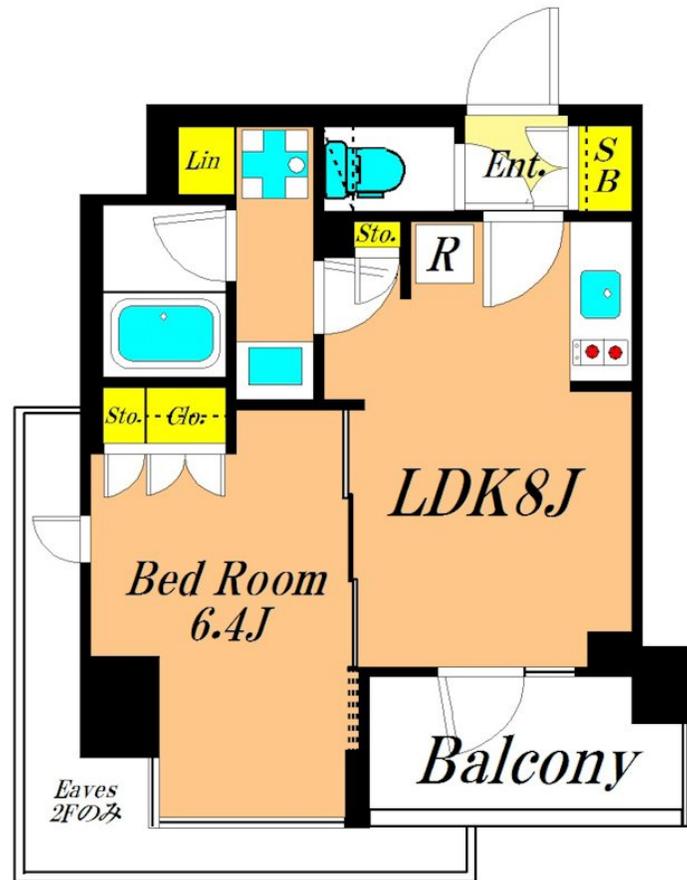


FOR RENT

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	172,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩7分 京急本線 大森海岸駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区南大井6丁目1-4		
建物名・部屋番号	パークアクシス大森レジデンス 701号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	34.73㎡	向き	西
築年月	2018年11月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 駐輪場(ステッカー代):2,200円 [月次費用] 口座振替事務手数料:110円 [備考] 退去における通常清掃費46,200円(税込)借主負担		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料50%(最低1.5万) 継続保証料:10,000円/年		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
備考	短期違約金有(1年未満),掲載写真は同タイプの居室です。		

情報更新日 2025年4月28日

No.OM0000010467



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%