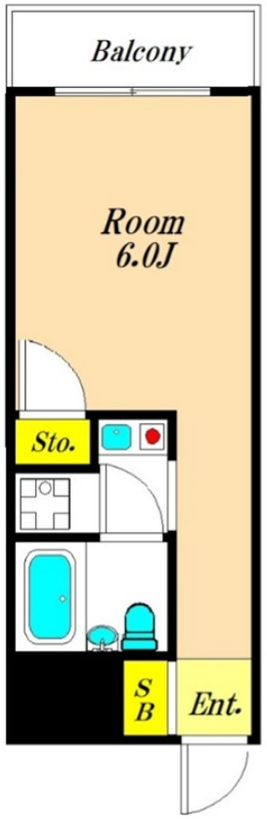
FOR RENT

西馬込駅より3分

２Ｆ以上,メールボックス



賃料	62,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営浅草線　西馬込駅　徒歩3分 都営浅草線　馬込駅　徒歩15分		
物件所在地	東京都大田区南馬込５丁目27-13		
建物名・部屋番号	クールバレー南馬込　205号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	18.81㎡	向き	
築年月	1987年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金]　クラシード24：16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須　ROOM ID初回保証料総賃料等の60%、継続保証料総賃料等の1.5%		
設備	ＩＨクッキングヒーター,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,給湯,室内洗濯機置場		
備考	1年未満の解約時短期解約違約金有、退去時ルームクリーニング費用借主負担、鍵交換時交換費用借主負担、写真は別号室の写真（採光はバルコニー側のみとなります）		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月31日　No.OM0000010484

東京都知事（5）第78530号
（公社）全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店
東京都大田区大森北１丁目３－６
TEL:03-5767-5345　FAX:03-5767-5346
E-mail : omori@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%