

FOR RENT

2F以上,オートロック,角住戸,外壁タイル張り,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 103,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 5,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -7.15万円 | 保証金 | 無 |
| 交通 | 京浜東北線 大井町駅 徒歩3分 東急大井町線 下神明駅 徒歩7分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区大井1丁目15-3 | | |
| 建物名・部屋番号 | KS・flats 501号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 9階建 5階 | | |
| 専有面積 | 25.44㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2015年2月18日 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 | | |
| その他費用 | [一時金] クラシード24 : 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 JACCS 初回保証料: 総賃料100% 以降一年毎: 10,500円 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置 | | |
| 備考 | 掲載写真は同タイプのお部屋。1年未満の解約時、総賃料1ヶ月分の短期違約金有。喫煙者不可。鍵交換費用借主負担。 | | |

情報更新日 2025年4月28日

No.OM0000010507



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |