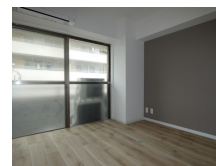
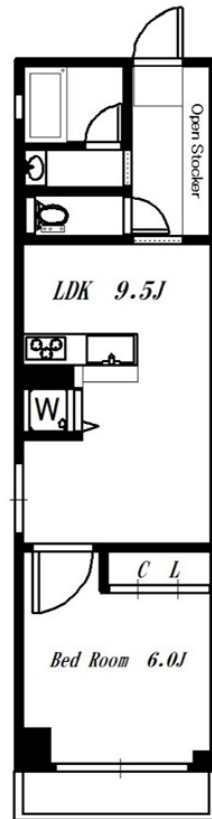


FOR RENT

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,角住戸,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,リノベーション,メールボックス



賃料	128,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急池上線 池上駅 徒歩3分 東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都大田区池上7丁目7-10		
建物名・部屋番号	グリーンパル池上 602号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	36.3㎡	向き	西
築年月	1989年1月	入居時期	2025年5月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 23,100円 解約清掃費(敷金より償却): 88,000円 くらしど24(2年): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回契約時、月額総賃料の60%、月次1.5%		
設備	3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンタ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月28日

No.OM0000010508



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%