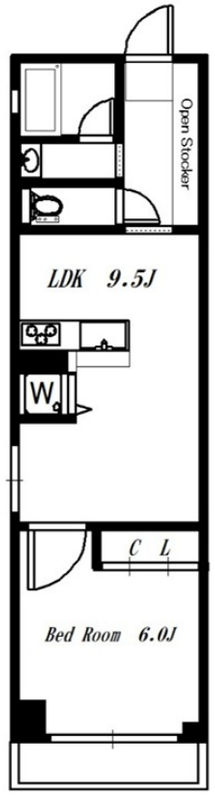
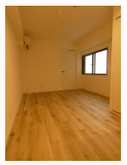
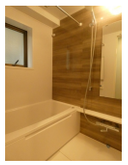
FOR RENT

１フロア２住戸,２Ｆ以上,２面採光,角住戸,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,リノベーション,メールボックス







賃料	128,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急池上線　池上駅　徒歩3分 東急多摩川線　矢口渡駅　徒歩17分		
物件所在地	東京都大田区池上７丁目7-10		
建物名・部屋番号	グリーンパル池上　602号室		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	36.3㎡	向き	西
築年月	1989年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：23,100円　解約清掃費（敷金より償却）：88,000円 くらしーど24（2年）：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須　初回契約時、月額総賃料の60%、月次1.5%		
設備	３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,カウンタ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月16日　No.OM0000010508

東京都知事（5）第78530号
（公社）全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店
東京都大田区大森北１丁目３－６
TEL:03-5767-5345　FAX:03-5767-5346
E-mail : omori@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%