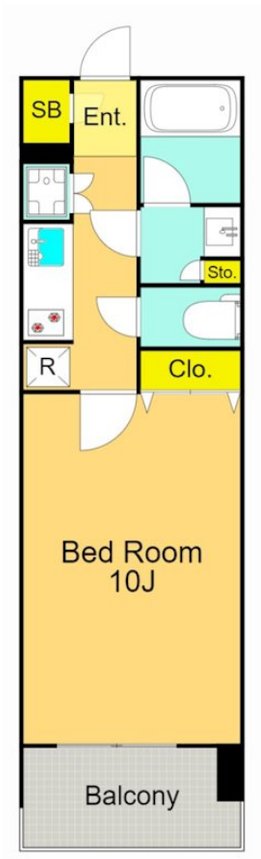
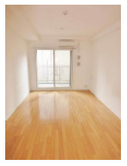
FOR RENT

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,メールボックス





賃料	116,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	9,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線　大森（東京）駅　徒歩11分 京急本線　大森海岸駅　徒歩3分		
物件所在地	東京都大田区大森北２丁目19-5		
建物名・部屋番号	グレイスコート大森海岸　609号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 14階建 6階		
専有面積	30.39㎡	向き	
築年月	2006年12月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　18,000円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：27,500円　駐輪場(初回登録料)：2,200円 [備考]　法人契約は敷金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須　初回：総賃料30%(法人契約時総賃料40%)　継続保証：1万円/年　口座振替手数料：330円/月		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼッ		
備考	短期違約金有(1年未満の解約時、賃料1ヶ月分)　解約予告：2ヶ月前　退去時ルームクリーニング費用(1,100円/㎡)借主負担　掲載写真は別の階の居室です。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月9日

No.OM0000010512

東京都知事（5）第78530号
（公社）全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北１丁目３－６
TEL:03-5767-5345　FAX:03-5767-5346
E-mail : omori@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：6997

物件管理コード：1125635956200000065578

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。