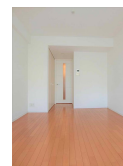


FOR RENT

2F以上,オートロック,外壁タイル張り,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	83,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京急本線 大森町駅 徒歩7分 京急本線 梅屋敷(東京)駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区大森西3丁目12-6		
建物名・部屋番号	ケンジントンマンション大森WEST 105号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	26.7㎡	向き	
築年月	2007年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 24000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:30,800円 駐輪場(初回登録料):2,200円 [月次費用] 口座振替手数料:330円 [備考] 法人契約時、敷金2ヶ月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回総賃料30%(法人40%)以降一年毎:10,000円		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
備考	解約予告2ヶ月前。短期違約金あり(1年未満の解約時、総賃料1ヶ月分)掲載写真は同タイプの居室です。退去時、ハウスクリーニング費用(1,100円/㎡)ペット飼育時(1,320円/㎡・エアコン殺菌/除菌洗浄22,000円)		

情報更新日 2025年5月12日

No.OM0000010513



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%