

FOR RENT

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	98,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	10,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩3分 京急本線 大森海岸駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区大森北1丁目8-13		
建物名・部屋番号	カスターリア大森II 312号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 3階		
専有面積	20.68㎡	向き	北東
築年月	2009年3月	入居時期	2025年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 解約清掃費:33,000円 エアコン清掃費:11,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料30% 年間保証料:10,000円		
設備	2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クロー		
備考	退去時ルームクリーニング費用33,000円(税込)+エアコン清掃費11,000円(税込) 借主負担 掲載写真は同タイプの居室です。		

情報更新日 2025年6月23日

No.OM0000010522



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%