

# 大田区・品川区のお部屋探しはミルフォード大森

大田区・品川区のお部屋探しはミルフォード大森店へお任せください！！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	114,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 平和島駅 徒歩2分 京急本線 大森町駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都大田区大森西2丁目8-1		
建物名・部屋番号	ディアレイシャス平和島 204号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	25.84㎡	向き	北
築年月	2025年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] クラシード24: 16,500円 事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 要保証会社加入エボスRoomID 初回40% 月次保証料: 1%/月		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シ		
備考	一年未満解約時短期解約違約金有(総賃料一ヵ月)/退去時クリーニング代77,000円/ペット飼育相談可(小型犬・猫いずれか1匹・敷金1ヶ月積み増し・退去時2ヶ月分償却)		

情報更新日 2025年5月12日

No.OM0000010539



東京都知事(5)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

## 株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%