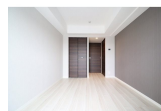
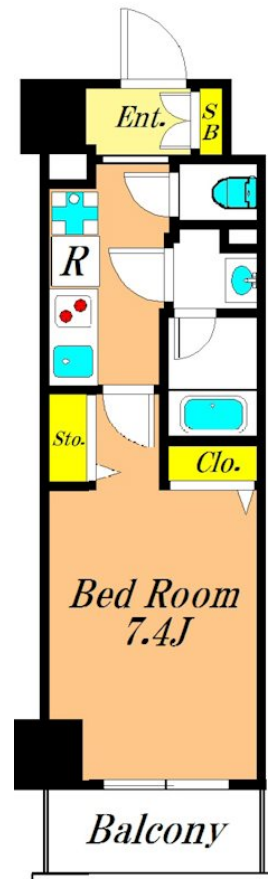


# FOR RENT

2F以上,オートロック,ダブルロック,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| 賃料       | 122,000円                                                         |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り      | 1K                                                               | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 無                                                                | 共益費  | 6,000円    |
| 雑費       | -                                                                |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                              | 保証金  | -         |
| 交通       | 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩8分<br>京急本線 大森海岸駅 徒歩10分                           |      |           |
| 物件所在地    | 東京都大田区大森北4丁目8-3                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | SUNRISE OMORI 604号室                                              |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階                                                 |      |           |
| 専有面積     | 25.02㎡                                                           | 向き   |           |
| 築年月      | 2019年8月                                                          | 入居時期 | 相談        |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                            | 損害保険 | 有 16,550円 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                          | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                       |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 44,000円                                             |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50%(最低2万) 月額手数料: 総賃料1%(更新料無)                        |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クロー |      |           |
| 備考       |                                                                  |      |           |

情報更新日 2025年6月16日

No.OM0000010584



東京都知事 (5) 第78530号  
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会

**株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店**

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |