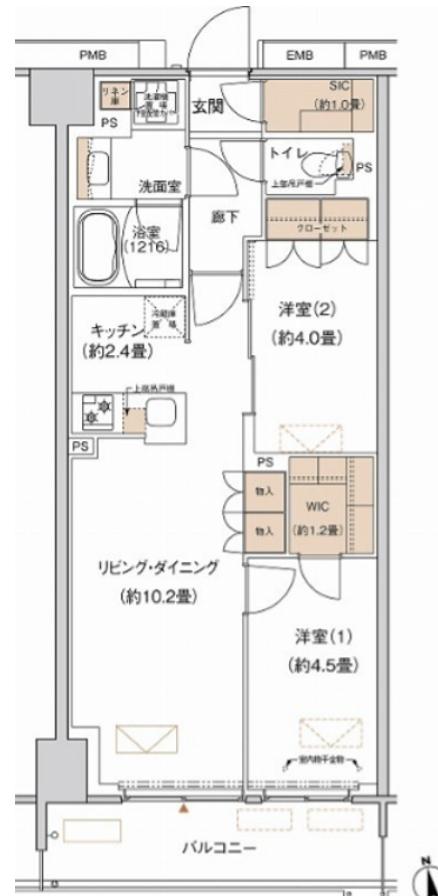


# FOR RENT

## 近くにはお買い物スポット多数

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	250,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 平和島駅 徒歩9分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都大田区大森北5丁目8-10		
建物名・部屋番号	プライムネクサス大森北 816号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	51.06m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2025年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000~38500円/月		
	[一時金] 駐輪場登録料(税込) : 3,300円		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回:総賃料50% 繼続保証料:総賃料25%/年		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS,CATV,CS,ウォークインクローゼット,エアコン2台,ガス		
備考	短期解約違約金有(1年未満解約時1ヶ月分) 無料インターネットJCOM申込要(他回線不可) ペット飼育時敷金1ヶ月追加		

情報更新日 2026年2月19日

No.OM0000010610



東京都知事(6)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

E-mail: omori@milford.co.jp

FAX:03-5767-5346



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%