

FOR RENT

追い焚き風呂/B S/クローゼットなどの設備が整っ

防犯カメラ 2 F以上 オートロック 角住戸



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	131,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	5,800円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	19.65万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森（東京）駅 徒歩11分 京急本線 立会川駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区南大井5丁目2番8号		
建物名・部屋番号	シンセリティグレイス南大井 706号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	34.04㎡	向き	東
築年月	2020年10月	入居時期	2025年8月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：50,000円 [月次費用] 町内会費：200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 オートバス		
備考			

情報更新日 2025年6月16日

No.OM0000010633



東京都知事（5）第78530号
（公社）全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail : omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%