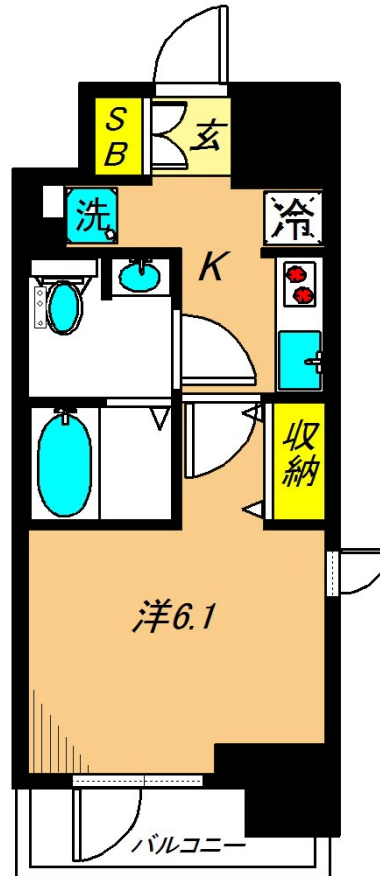


FOR RENT

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	130,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩2分 京急本線 大森海岸駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区南大井6丁目17-7		
建物名・部屋番号	レジディア大森II 1305号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	21.89㎡	向き	南東
築年月	2012年3月	入居時期	2025年8月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] インターネット使用料: 1,650円 [備考] 入居者限定会員サービス会費 11,000円(税込) 2年毎 税込		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料: 総賃料40% 月額支払手数料: 1,000円 継続保証料: 10,000円/年		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ		
備考	敷金0か月: 個人契約限定※法人契約時、敷金2ヵ月 解約予告2ヶ月前 1年未満解約時、賃料1ヶ月分違約金有 掲載写真は同タイプの他の階の写真です		

情報更新日 2025年6月23日

No.OM0000010685



東京都知事 (5) 第78530号
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%