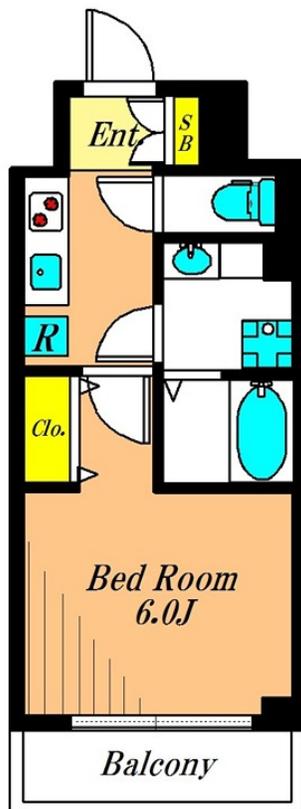


FOR RENT

大田区・品川区のお部屋探しはミルフォード大森店へお任せください！！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 126,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 10,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩2分 京急本線 大森海岸駅 徒歩13分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区南大井6丁目17-7 | | |
| 建物名・部屋番号 | レジディア大森 306号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 15階建 3階 | | |
| 専有面積 | 21.42㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2012年3月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 30800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] インターネット使用料 税込み 月額: 1,650円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 利用必須初回契約時: 40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円 | | |
| 設備 | B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, バス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 給 | | |
| 備考 | 1年未満の解約時、賃料1ヵ月分の違約金あり | | |

情報更新日 2025年6月30日

No.OM0000010731



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |