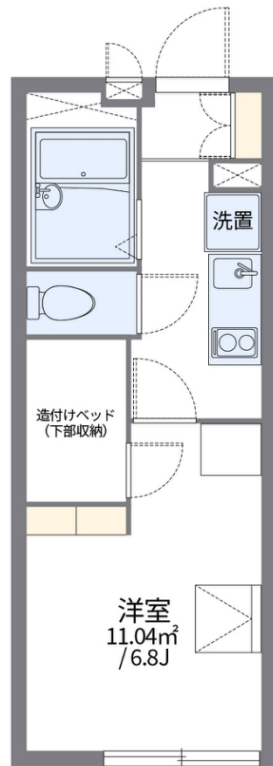


# FOR RENT

## 便利な給湯/ＴＶインターホン/家具付/家電付/エア

2 F 以上



|          |                                             |      |                |
|----------|---------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 101,000円                                    |      |                |
| 間取り      | 1K                                          | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 5,500円                                      | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無                                           |      |                |
| 敷金       | 無                                           | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                         | 保証金  | -              |
| 交通       | 京急本線 平和島駅 徒歩11分<br>京浜東北線 大森（東京）駅 徒歩13分      |      |                |
| 物件所在地    | 東京都大田区大森北5丁目6-5                             |      |                |
| 建物名・部屋番号 | レオパレスたい 301号室                               |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                   |      |                |
| 専有面積     | 19.87㎡                                      | 向き   |                |
| 築年月      | 2008年4月                                     | 入居時期 | 2025年7月下旬      |
| 仲介料      | 1ヶ月                                         | 損害保険 | 有 26,680円 24ヶ月 |
| 更新料      | 16,500円                                     | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場                                         |      |                |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                        |      |                |
| 入居諸条件    |                                             |      |                |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                    |      |                |
| 設備       | 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 エアコン 家電付 家具付 ＴＶインターホン 給湯 |      |                |
| 備考       |                                             |      |                |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月2日

No.OM0000010750



東京都知事(5)第78530号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |      |    |      |
|------|----------|----|------|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |