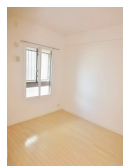
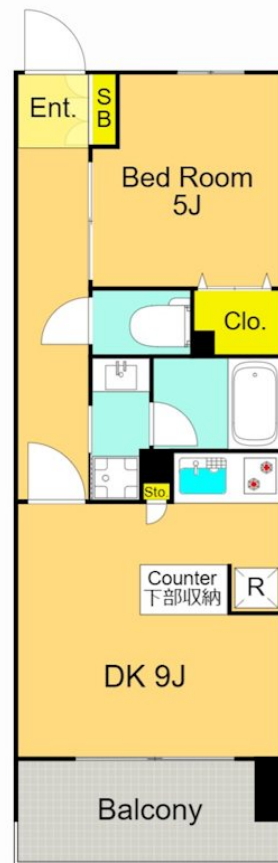


FOR RENT

2F以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	145,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩11分 京急本線 大森海岸駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都大田区大森北2丁目19-5		
建物名・部屋番号	グレイスコート大森海岸 1207号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	36.67㎡	向き	南
築年月	2006年12月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:30,800円 駐輪場(初回登録料):2,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用(1,100円/㎡)借主負担		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料:総賃料30%(法人契約時40%) 継続保証料:1万/年 口座振替手数料:330円/月		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリ		
備考	短期違約金有(1年未満の解約時、賃料1ヶ月分),更新事務手数料5,000円,掲載写真は同タイプの居室です。		

情報更新日 2025年7月3日

No.OM0000010760



東京都知事 (5) 第78530号
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%