

FOR RENT

京急線「平和島駅」徒歩5分、「大森海岸駅」10分

防犯カメラ 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	166,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	京急本線 平和島駅 徒歩5分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都大田区大森北3丁目39-18		
建物名・部屋番号	グランディール 01201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 12階		
専有面積	39.55㎡	向き	東
築年月	2025年3月31日	入居時期	2025年8月6日予定
仲介料	1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵初期設定料: 19,800円 [月次費用] ナイフ・ト247 刃: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 契約時: 初回保証料50% 最低保証料20,000円 月額保証料750円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2025年7月8日

No.OM0000010865



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%