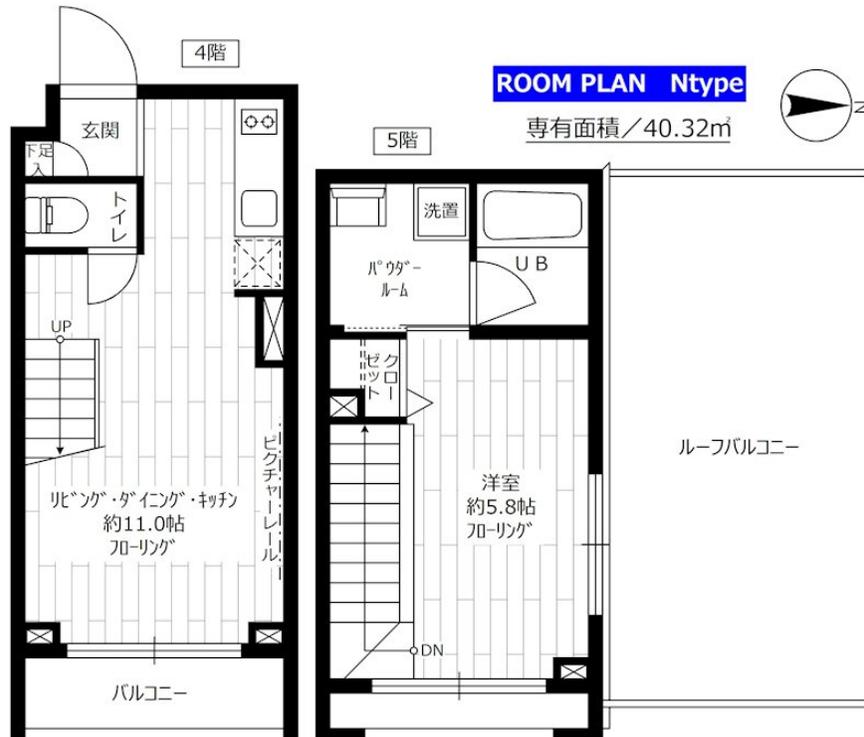


FOR RENT

都営浅草線 馬込駅徒歩9分の物件です。便利な

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 2面バルコニー ワイドバルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー メゾネット 角住戸 2面採光



インターネット使い放題!
★光ケーブル★
(プロバイダ-契約料・通信料不要)
※端末は各自のご負担となります。

賃料	152,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	10,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	都営浅草線 馬込駅 徒歩9分 横須賀線 西大井駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区西大井5丁目20-9		
建物名・部屋番号	ステージファースト西大井一番館 406号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40.32㎡	向き	東
築年月	2009年11月	入居時期	2025年7月23日
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ24: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] システム利用料: 275円 月額保証料: 800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額費用の40% (GTN使用時50%~100%)		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考			



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月8日

No.OM0000010866



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店
東京都大田区大森北1丁目3-6
TEL:03-5767-5345 FAX:03-5767-5346
E-mail: omori@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%