

FOR RENT

オートロック,外壁タイル張り,メールボックス大田区・品川区のお部屋探しはミルフォード大森店へお任せください！！



賃料	160,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩10分 横須賀線 西大井駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都品川区大井7丁目28-13		
建物名・部屋番号	サンフラッツ山手 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	51.91㎡	向き	
築年月	1995年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時清掃費54,890円, エアコン清掃費22,000円借主負担		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%(最低2万) 月額手数料: 総賃料1%(更新料無)		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月11日

No.OM0000010888



東京都知事(5)第78530号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大森店

東京都大田区大森北1丁目3-6

TEL:03-5767-5345

FAX:03-5767-5346

E-mail: omori@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%